



Sozialdemokraten  
& Unabhängige  
Bürger Alland



Liebe Mitbürgerin, lieber Mitbürger,

Alland, im November 2018

regelmäßige und sachliche Information ist uns wichtig. Daher möchten wir Sie wie gewohnt und rechtzeitig vor der nächsten Gemeinderatssitzung über die aktuellen Themen der Gemeindepolitik informieren.

Im September wurde der neue **Bebauungsplan** im Gemeinderat beschlossen. Wir haben aus zwei wichtigen Gründen **nicht zugestimmt**: Der Bebauungsplan lässt zu große Verbauungsdichten und Bebauungshöhen für große Mehrparteienhäuser zu -> Gefahr der Entstehung von Betonburgen. Der Bebauungsplan schreibt bei Mehrparteienhäusern zu wenige PKW-Stellplätze auf Eigengrund vor -> Druck auf öffentliche Parkflächen steigt.

#### Zum Thema **Lärmschutz A21**:

Als eines unserer wichtigsten Themen sehen wir seit langem den Einsatz für einen **umfassenden und zeitgemäßen Lärmschutz entlang der A21** an! Dank einer Bürgerinitiative rund um einige engagierte Anrainer am Kalkberg ist zuletzt wieder Schwung in das Thema Lärmschutz gekommen. Im Oktober 2018 hat die ASFINAG neue Lärmmessungen entlang der A21 durchgeführt. Dies ist bereits ein Teilerfolg. Für den beherzten Einsatz der Bürgerinitiative wollen wir uns an dieser Stelle sehr bedanken!

Wie Sie vielleicht wissen, ist die ASFINAG am Erwerb der Liegenschaft der ehemaligen Autobahnraststation von der Gemeinde Alland interessiert. Ein erster Verkaufsversuch im Frühjahr 2018 ist letztlich - zum Glück für die Gemeinde Alland - vorerst gescheitert. Da die ASFINAG das Raststättengelände jedoch sehr dringend zur Errichtung von LKW-Parkplätzen benötigt, befindet sich die Gemeinde Alland derzeit in einer sehr guten Verhandlungsposition.

Wir haben daher bereits Anfang Oktober alle Gemeinderatsmitglieder darüber informiert, dass sich die SPÖ-UBA festlegt: Für uns kommt nur ein **Gesamtpaket aus Raststättenverkauf UND Lärmschutz** in Frage. Einem übereilten Verkauf des Raststättengeländes, ohne dass die Umsetzung eines zeitgemäßen Lärmschutzes entlang der A21 absolut fix ist, werden wir seitens der SPÖ-UBA in der nächsten **Gemeinderatssitzung am 11.12.2018, 18:00 Uhr**, jedenfalls nicht zustimmen.

Abschließend laden wir Sie am **5. Dezember** sehr herzlich zu unserem schon traditionellen 🍡 **Perchtenlauf und Krampusrummel** 🍡 am Hauptplatz ein!  
Nikolaus ab 17:00; Perchtenlauf ab 19:00!

Ihre Sozialdemokraten und unabhängigen Bürger Alland!

**Hannes Hofstätter**

Geschäftsführender Gemeinderat

**Dr. Klaus Perl**

Geschäftsführender Gemeinderat